

# あんしん居住制度助成

『あんしん居住制度』とは、見守りサービス等を提供することにより、入居者の急病や孤立死等への不安を解消し、住み慣れた地域で安心して生活できるよう支援する制度で、（公財）東京都防災・建築まちづくりセンターが実施しています。  
区では、本制度を利用する区民に対して、費用の一部を助成します。

## 【提供されるサービス内容】

- A：見守りサービス ⇒ 生活リズムセンサー、緊急通報装置、携帯用ペンダントにより、安否確認や緊急時の対応サービスを行います。
- B：葬儀の実施 ⇒ 契約者がお亡くなりになった場合、葬儀（火葬のみ）を手配します。
- C：残存家財の片付け ⇒ 契約者がお亡くなりになった場合、残存家財の片付けを手配します。

## 【利用方法】

契約時に費用を一括して支払う「預かり金タイプ」と、月々のサービス利用料を支払う「月払いタイプ」があります。

### ◇預かり金タイプとは

「葬儀の実施」と「残存家財の片付け」のサービス利用料を「預かり金」として契約時に一括して支払う方法です。お亡くなりになった後、預かり金で葬儀の実施や残存家財の片付けを行います。

### 【サービスの組合せと契約時に必要な費用（税込）】

サービスの組合せ	契約時に必要な費用	（内 訳）		
		預かり金	見守りサービス利用料	事務手数料
①A	55,700円	—	49,100円	6,600円
②AB	385,300円	314,200円	49,100円	22,000円
③AC	住宅面積による	住宅面積による	49,100円	22,000円
④ABC	住宅面積による	住宅面積による	49,100円	22,000円
⑤B	352,000円	297,000円	—	55,000円
⑥C	住宅面積による	住宅面積による	—	55,000円
⑦BC	住宅面積による	住宅面積による	—	55,000円

※「C 残存家財の片付け」のサービス利用料は、住宅面積により異なります。パンフレットでご確認ください。

※契約期間の終了や解約をした場合、預かり金と見守りサービス未利用月分が返金されます。

※契約期間や利用要件、更新時の費用等、サービス内容の詳細については、パンフレットをご覧ください。

### ◇月払いタイプとは

「葬儀の実施」と「残存家財の片付け」のサービス利用料を月々支払う方法です。お亡くなりになった場合、月々のサービス利用料で「葬儀の実施」と「残存家財の片付け」を行います。

#### 【サービスの組合せと契約時に必要な費用（税込）】

サービスの組合せ	契約時に必要な費用	（内 訳）	
		サービス利用料 （2か月分）	事務手数料 （1年分）
①BC	19,000円	8,000円	11,000円

※月々の利用料は、4,000円です。3か月目以降は、毎月利用料を口座から引落します。

※契約期間の終了や解約をした場合でも返金はされません。

※契約期間や利用要件、更新時の費用等、サービス内容の詳細については、パンフレットをご覧ください。

#### 【区の助成を受けられる方（すべてに該当する必要があります。）】

- ◇ 高齢者世帯、障害者世帯及びひとり親世帯のいずれかに該当する方
  - 高齢者世帯とは ⇒ 満60歳以上の方のみで構成する世帯
  - 障害者世帯とは ⇒ 身体障害者手帳、愛の手帳、精神障害者保健福祉手帳のいずれかをお持ちの方を含む世帯
  - ひとり親世帯とは ⇒ 18歳未満の児童がいる母子家庭もしくは父子家庭、又は18歳未満の児童と養育者により構成する世帯
- ◇ 前年所得が189万6千円以下の方
- ◇ 区内に引き続き1年以上居住している方
- ◇ 住宅に係る他の公的助成を受けていない方

#### 【助成金額】

- ◇ 預かり金タイプ ⇒ 支払った事務手数料（消費税を除く。）の3分の1（百円未満切捨て）
  - ◇ 月払いタイプ ⇒ 支払った事務手数料（消費税を除く。）
- ※助成対象は、初回契約時の事務手数料のみです。更新時に支払う事務手数料は、対象になりません。

#### 【助成を受けるまでの流れ】

- ① （公財）東京都防災・建築まちづくりセンターへ契約の申し込みを行ってください。

**（公財）東京都防災・建築まちづくりセンターあんしん居住担当**  
**☎ 5989-1784**

- ② 文京区福祉住宅サービスへ助成金の交付申請をします。

#### 必要書類

- ・世帯全員の前年の所得を証明する書類（課税証明書、源泉徴収票、確定申告書の控え、年金通知書等）
- ・あんしん居住制度の利用料領収書

- ③ 助成要件を満たす場合は、区から助成金を交付します。

**文京区福祉住宅サービス（シビックセンター11階）**  
**☎ 5803-1238**

（令和5年8月現在）